

Minimální závazný výčet informací
 podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
 v znění pozdějších předpisů

ROZVAHA
v plném rozsahu
 ke dni 31. 12. 2010
 (v celých tisících Kč)

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
 název účetní jednotky
 DOPB, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo
 podnikání (liši-li se od bydliště)
 Kounicova 13
 658 30 Brno

IČ
28297377

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63) = ř. 67	001	153122	17714	135408	135616
	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	94885	17714	77171	109120
	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004	0	0	0	0
1	Živovací výdaje	005				
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3	Software	007				
4	Ocenitelná práva	008				
5	Goodwill (+/-)	009				
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
11	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	74918	17714	57204	60317
11 1	Pozemky	014	8703		8703	8703
2	Stavby	015	62479	15458	47021	50263
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	3110	2213	897	647
4	Pěstičské celky trvalých porostů	017				
5	Základní stádo a tažná zvířata	018				
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	22		22	22
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				78
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (+/-)	022	604	43	561	604
12	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	19967	0	19967	48803
1	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	19967		19967	48803
4	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027				
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C	Oběžná aktiva (ř 32 + 39 + 48 + 58)	031	58174	0	58174	26496
C I	Zásoby (ř 33 až 38)	032	0	0	0	0
C I 1	Materiál	033				
2	Nedokončená výroba a polotovary	034				
3	Výrobky	035				
4	Zvířata	036				
5	Zboží	037				
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C II	Dlouhodobé pohledávky (ř 40 až 47)	039	0	0	0	7
C II 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
2	Pohledávky - ovládací a řídicí osoba	041				
3	Pohledávky - podstatný vliv	042				
4	Pohledávky za společníky členy družstva a za účastníky sdružení	043				7
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
6	Dohadné účty aktivní	045				
7	Jiné pohledávky	046				
8	Odložená daňová pohledávka	047				
C III	Krátkodobé pohledávky (ř 49 až 57)	048	401	0	401	836
C III 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	238		238	282
2	Pohledávky - ovládací a řídicí osoba	050				
3	Pohledávky - podstatný vliv	051				
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052				
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				554
6	Stát - daňové pohledávky	054				
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	163		163	
8	Dohadné účty aktivní	056				
9	Jiné pohledávky	057				
C IV	Krátkodobý finanční majetek (ř 59 až 62)	058	57773	0	57773	25653
C IV 1	Peníze	059	95		95	37
2	Účty v bankách	060	57678		57678	25616
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
4	Porizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D I	Časové rozlišení (ř 64 až 66)	063	63	0	63	0
D I 1	Náklady příštích období	064	63		63	
2	Komplexní náklady příštích období	065				
3	Příjmy příštích období	066				

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (f 68 + 85 + 118) = f 001	067	135408	135616
	Vlastní kapitál (f 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	068	125232	125828
I	Základní kapitál (f 70 až 72)	069	24575	24575
I 1	Základní kapitál	070	24575	24575
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
3	Změny základního kapitálu (+/-)	072		
II	Kapitálové fondy (f 74 až 77)	073	17311	17311
II 1	Emisní ážio	074		
2	Ostatní kapitálové fondy	075		
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	076	17311	17311
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách (+/-)	077		
III	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (f 79 + 80)	078	2513	2500
III 1	Zakonný rezervní fond / Nedělitelný fond	079	2513	2500
2	Statutární a ostatní fondy	080		
IV	Výsledek hospodaření minulých let (f 82 + 83)	081	78972	81190
IV 1	Nerozdělený zisk minulých let	082	78972	81190
2	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	083		
V	Výsledek hospodaření běžného účetního období (f 01 - 69 - 73 - 78 - 81 - 85 - 118) = f 60 výkazu zisku a ztráty v písemném rozsahu	084	1861	252
	Cizí zdroje (f 86 + 91 + 102 + 114)	085	10168	9788
	Rezervy (f 87 až 90)	086	0	0
1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087		
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	088		
3	Rezerva na daň z příjmů	089		
4	Ostatní rezervy	090		
	Dlouhodobé závazky (f 92 až 101)	091	8380	8890
1	Závazky z obchodních vztahů	092		
2	Závazky - ovládací a fiducí osoba	093		
3	Závazky - podstatný vliv	094		
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095		
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	096	103	50
6	Vydané dluhopisy	097		
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	098		
8	Dohadné účty pasivní	099		
9	Jiné závazky	100		
10	Odložený daňový závazek	101	8277	8840

Označení:	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním	Stav v minulém účetním
			období	období
a	b	c	5	6
B III	Krátkodobé závazky (ř. 103 až 113)	102	1788	898
B III 1	Závazky z obchodních vztahů	103	597	228
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba	104	12	7
3	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	105		
4	Závazky - podstatný vliv	106		
5	Závazky k zaměstnancům	107	195	265
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	117	63
7	Stát - daňové závazky a dotace	109	732	221
8	Krátkodobé přijaté zálohy	110	4	
9	Vydane dluhopisy	111		
10	Dohadné účty pasivní	112	131	114
11	Jiné závazky	113		
B IV	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 115 až 117)	114	0	0
B IV 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	115		
2	Krátkodobé bankovní úvěry	116		
3	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
C I	Časové rozlišení (ř. 119 + 120)	118	8	0
C I 1	Vydaje příštích období	119		
2	Výnosy příštích období	120	8	

Sestaveno dne: 9.5.2011

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: realitní činnost

Podpisový záznam



DOPB, a.s.
Kounicova 13, 658 30 Brno
DIČ: CZ28297377

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2010
(v celých tisících Kč)

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky
DOPB a.s.

IČ
28297377

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo
podpisů: též sídlo od bydliště
Kounicova 13
658 30 Brno

Označení a	TEXT b	Číslo řádků c	Skutečnosti v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I	Tržby za prodej zboží	01		
A	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	03	0	0
II	Výkony (ř. 05 až 07)	04	13248	13044
II 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	13242	13044
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3	Aktivace	07	6	
B	Výkonová spotřeba (ř. 08 + 10)	08	4392	8539
B 1	Spotřeba materiálu a energie	09	2214	2708
B 2	Služby	10	2178	5831
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	8856	4505
C	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	4541	4690
C 1	Mzdové náklady	13	3301	3632
C 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
C 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	1091	902
C 4	Sociální náklady	16	149	156
D	Dané a poplatky	17	40	40
E	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	3669	3585
III	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	0	0
III 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20		
III 2	Tržby z prodeje materiálu	21		
F	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23 + 24)	22	0	62
F 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		62
F 2	Prodáváný materiál	24		
G	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (+/-)	25	-4	
IV	Ostatní provozní výnosy	26		
H	Ostatní provozní náklady	27	136	139
V	Převod provozních výnosů	28		
	Převod provozních nákladů	29		
	Provozní výsledek hospodaření (ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 - (+/- 25) + 26 - 27 + (- 28) - (- 29))	30	511	-3973

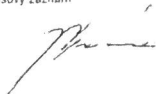
Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
a	b	c	1	2
VI	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	48803	
J	Prodané cenné papíry a podíly	32	48803	
VII	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 až 36)	33	1488	0
VII 1	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
VII 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
VII 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	1488	
VIII	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		465
K	Náklady z finančního majetku	38		
IX	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti (+/-)	41		
X	Výnosové úroky	42	261	860
N	Nákladové úroky	43		
XI	Ostatní finanční výnosy	44		1
O	Ostatní finanční náklady	45		
XII	Převod finančních výnosů	46		
P	Převod finančních nákladů	47		
	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 32 + 33 + 37 - 38 + 39 - 40 - (+/-) 41 + 42 - 43 + 44 - 45 + (-) 46 - (-) 47)	48	1749	1326
Q	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	403	-2899
Q 1	- splatná	50	966	11
Q 2	- odložená	51	-563	-2910
..	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	1857	252
XIII	Mimořádné výnosy	53	4	
R	Mimořádné náklady	54		
S	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S 1	- splatná	56		
S 2	- odložená	57		
..	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	4	0
W	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
...	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	1861	252
....	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	2264	-2647

Sestaveno dne 9.5.2011

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: realitní činnost

Podpisový záznam



DOPB, s.r.o.
Kounicova 13, 658 33
DIČ: CZ28297377